



Landeshauptstadt München, Direktorium, Tal 13, 80331 München

An alle
Mitglieder des BA 4
Vertreter von Behörden, Stadtrat und Presse
Bürgerinnen und Bürger

Vorsitzender:
Dr. Walter Klein

Privat:
Clemensstr. 67, 80796 München
Telefon: 309949
Telefax: 309949

BA-Geschäftsstelle Mitte:
Tal 13, 80331 München
Ansprechpartnerin: Frau Grüninger
Telefon: 29165173
Telefax: 22802674
E-Mail: bag-mitte.dir@muenchen.de

München, den 17.01.2012

Einladung: Sitzung des BA 4 am 25.01.2012

Sehr geehrte Damen und Herren,

ich lade Sie recht herzlich zur öffentlichen Sitzung des Bezirksausschusses 4, Schwabing-West, **am Mittwoch, den 25.01.2012 um 19.30 Uhr in der Cafeteria des Alten- und Service-Zentrums Schwabing-West, Eingang Hiltenspergerstr. 76** ein.

Folgende Tagesordnung ist vorgesehen:

A Allgemeines

1. Begrüßung, Beschlussfähigkeit, Beschluss über zu behandelnde Anträge und die endgültige Tagesordnung
2. Protokoll der Sitzung vom 14.12.2011
3. Fragen an Polizei und Bezirksinspektion
4. Bürgeranliegen
5. Unterrichtungen (siehe Bericht)

B Soziales

1. Anträge
2. Entscheidungen und Anhörungen
 - 2.1 Zuschuss aus dem BA-Budget an den CVJM für den Ersatz defekter Spielgeräte in den Bauwägen am Ackermannbogen
 - 2.2 Zuschuss aus dem BA-Budget an den Förderverein der Wilhelmschule für das Gewaltpräventions-Projekt „Komm – wir finden eine Lösung“

C Wirtschaft und Kultur

1. Anträge
2. Entscheidungen und Anhörungen

Wirtschaft

- 2.1 Belgradstr. 22, „Fruchtoase“: Warenauslage
- 2.2 Kurfürstenplatz 6 a, Kiosk: Zeitungsstände
- 2.3 Verkaufseinrichtungen für „WELT KOMPAKT“ an 14 Standorten

KulturVeranstaltungen

- 2.4 City Bike Marathon München und nördliche Umgebung am 15.04.2012

D Planen und Wohnen1. Anträge2. Entscheidungen und AnhörungenPlanen

- 2.1 Angererstr. 9: Neubau eines Wohngebäudes mit Gewerbeeinheiten und einer Tiefgarage (Tektur)
- 2.2 Fürstenbergstr. 15/Lerchenauer Str. 24+28: Aushub und Verbau zum Neubau einer Wohnanlage (3 Mehrfamilienhäuser mit 48 WE + 7 Stadthäuser) inkl. Tiefgarage (58 Stellplätze) – Antrag auf Teilbaugenehmigung
- 2.3 Nordendstr. 46-48: Fassadensanierung, Umbau DG-Wohnung, Balkonanbau, Liftanbau
- 2.4 Kathi-Kobus-Str. 22-24: Sanierung und Umbau der Dachterrasse mit Teil-Überdachung (in Stahlskelettbau als Staffelgeschoss)
- 2.5 Franz-Joseph-Str. 27: DG-Ausbau zu Wohnzwecken mit Anbau einer Gaube + Außentreppe sowie nachträgliche Legalisierung Plattenlager
- 2.6 Hörwarthstr. 43: EG rechts: Nutzungsänderung von Café/Konditorei mit Backstube zu einer Wohnung mit Arbeitszimmer, Anbau eines Balkons, Änderung der Fensteröffnungen
- 2.7 Schleißheimer Str. 234:
 - 2.7.1 Genehmigung des Alkoholverkaufs in einem Gastgarten
 - 2.7.2 Vergrößerung dreier Dachgauben, Umbau einer Loggia in eine Dachgaube, Fenstereinbau Südfassade
- 2.8 Viktor-Scheffel-Str. 10: Modernisierung Mehrfamilienhaus, Balkonerweiterungen, Anbau eines außenliegenden Personenaufzugs
- 2.9 Vorbescheid Mainzer Str. 6: Energetische Sanierung der Wohnanlage mit DG-Ausbau, Anbau von Aufzügen und Balkonen sowie Errichtung eines Wohngebäudes mit TG im Innenhof
- 2.10 Schleißheimer Str. 182: Nutzungsänderung eines Ladens in eine Gaststätte
- 2.11 Tengstr. 28: Neuerrichtung des Daches, Anbau eines Personenaufzugs, Sanierung der Fassade, Wiederherstellung des historischen Giebels
- 2.12 Infanteriestr. 11a: Neubau Pavillon IV mit Hochschulnutzung und Tiefgarage (Tektur)
- 2.13 Lissi-Kaaser-Straße: Neubau eines Passiv-Mehrfamilienhauses mit Tiefgarage

Wohnen**E Umwelt und Verkehr**1. Anträge

- 1.1 Bürger: Überprüfung der Ampelschaltungen Lerchenauer Straße/Birnauer Straße und Lerchenauer Straße/Spiridon-Louis-Ring

- 1.2 Bürger: Lärmbeschwerde über das Studentenwohnheim Hiltenspergerstraße
- 1.3 Grüne: Piktogramm „Achtung Radfahrer“ und rote Radwegmarkierung an der Kreuzung Elisabeth-/Hiltenspergerstraße

2. Entscheidungen und Anhörungen

Umwelt

- 2.1 Urbanes Wohnen e.V.: Urbanes Naturnetz für ganz München (*vertagt aus 12/11*)
- 2.2 Rümmanstr. 25: Fällung einer Robinie
- 2.3 Adelheidstr. 17: Fällung von 24 Bäumen (Abriss und Neubau des Studentenwohnheimes)
- 2.4 Kölner Platz 1: Fällung eines Spitzahorn

Verkehr

- 2.5 Neue Linienführung der StadtBus-Linie 154 am Ackermannbogen (Beschlussvorlage zur Erledigung der Empfehlungen Nr. 08-14/E 01062-1066 aus der Bürgerversammlung 2011)
- 2.6 Fahrbahnsanierungen
 - 2.6.1 Elisabethstraße zwischen Schleißheimer Straße und Winzererstraße
 - 2.6.2 Bauerstraße zwischen Nordend- und Gentzstraße
 - 2.6.3 Hohenzollernstraße zwischen Schleißheimer Straße und Zentnerstraße

F BA-Angelegenheiten

1. Berufung einer/eines Behindertenbeauftragten

G Verschiedenes

H Nicht öffentliche Angelegenheiten

I Termine

1. **Unterausschuss Soziales am 19.01.2012 um 18 Uhr im Caritas-Altenheim St. Willibrord, Hiltenspergerstr. 76**
2. **Unterausschuss Wirtschaft und Kultur am 25.01.2012 um 18.45 Uhr in der Cafeteria des Alten- und Service-Zentrums Schwabing-West, Eingang Hiltenspergerstr. 76**
3. **Unterausschuss Planen und Wohnen am 19.01.2012 um 19.30 Uhr im Haus „Olymp“, Elisabeth-Kohn-Str. 29**
4. **Unterausschuss Umwelt und Verkehr am 19.01.2012 um 18.00 Uhr im Haus „Olymp“, Elisabeth-Kohn-Str. 29**

Die nächste Sitzung des Bezirksausschusses 4 findet am Mittwoch, den 07.03.2012, um 19.30 Uhr in der Cafeteria des Alten- und Service-Zentrums Schwabing-West, Eingang Hiltenspergerstr. 76 statt.

Mit freundlichen Grüßen



Dr. Walter Klein